**Zápis ze 45. kontrolního dne stavby dne 30. 6. 2015**

**Stavba:** Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov – oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera sv. Kláry

**Místo jednání:** Český Krumlov – objekt bývalého kláštera klarisek

**Počet stran zápisu: 27**

**Příloha:** listina s podpisy účastníků KD,

**Prezenční listina:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jméno** | **Společnost/ pracovní pozice** | Kontakt | **Zkr.** | **Přítomen/ podpis viz příloha** |
| Danuše Thimová | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č. Budějovicích, vedoucí oddělení garantů území | +420 724 965 363, [thimova.danuse@npu.cz](mailto:thimova.danuse@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Michaela Špinarová | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 602 627 440, [spinarova.michaela@npu.cz](mailto:spinarova.michaela@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Jiří Bloch | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | +420 724 054 738, [bloch.jiri@npu.cz](mailto:bloch.jiri@npu.cz) | NPÚ | ano |
| Ing. Bouška | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č.Budějovicích, oddělení garantů území |  | NPÚ | ano |
| Daniel Šnejd | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 724 053 332, [snejd.daniel@npu.cz](mailto:snejd.daniel@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Marek Princ | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení památkových průzkumů | +420 776 646 800, [princ.marek@npu.cz](mailto:princ.marek@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Jiří Havlice | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, archeolog | [havlice.jiri@npu.cz](mailto:havlice.jiri@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Roman Lavička | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | [lavicka.roman@npu.cz](mailto:lavicka.roman@npu.cz) | NPÚ | ne |
| Jakub Masák | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 777 121 003, [masak@masak-partner.com](mailto:masak@masak-partner.com) | MAP | ne |
| Václav Jankovský | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 775 262 645, [jankovsky@masak-partner.com](mailto:jankovsky@masak-partner.com) | MAP | ano |
| Michal Pertlíček | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 737 384 721, [pertlicek@masak-partner.com](mailto:pertlicek@masak-partner.com) | MAP | ne |
| Jan Luštický | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta | +420 737 355 157, [lusticky@masak-partner.com](mailto:lusticky@masak-partner.com) | MAP | ne |
| Jan Svěrek | Masák a partner s.r.o, zástupce generálního projektanta |  | MAP | ne |
| Jakub Rafl | Pegisan s.r.o. - restaurátor |  | PEG | ne |
| Josef Ždych | Pegisan s.r.o, | +420 602 419 811, zdych@pegisan.cz | PEG | ano |
| Josef Škvor | Pegisan s.r.o, výrobní ředitel | +420 602 620 439, skvor@pegisan.cz | PEG | ano |
| Alena Arbetová | Pegisan s.r.o | Arbetova@seznam.cz | PEG | ano |
| Martin Süss | Pegisan s.r.o, příprava staveb | +420 728 645 719, suss@pegisan.cz | PEG | ne |
| Jan Kasa | Pegisan s.r.o., stavbyvedoucí | +420 602 258 326, kasa@pegisan.cz | PEG | ano |
| Zbyněk Lisý | Pohl s.r.o., vedoucí střediska staveb | +420 702 058 753, lisy@pohl.cz | POHL | ne |
| Karel Sládek | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 725 919 881, sladek@pohl.cz | POHL | ano |
| Lukáš Zrna | Pohl s.r.o., přípravář | zrna@pohl.cz | POHL | ne |
| Jiří Kučera | Pohl s.r.o., stavbyvedoucí | +420 724 869 016, kucera@pohl.cz | POHL | ano |
| Jiří Ondruš | SKS s.r.o. | +420 603 984 128, ondrus@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Michal Holub | SKS s.r.o. | +420 725 392 066, holub@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Petr Meluzín | SKS s.r.o. | +420 725 395 420, meluzin@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Štěpán Studecký | SKS s.r.o. | +420 727 974 475, [studecky.stepan@sksblansko](mailto:studecky.stepan@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Jaromír Pernica | SKS s.r.o. | +420 606 732 685, [pernicaj@sksblansko](mailto:pernicaj@sksblansko).cz | SKS | ne |
| Karel Kašák | Archaia Jih – archeolog | +420 723 767 641, kasak@archaiajih.cz | ARCH | ne |
| Radim Rouče | Městský úřad Český Krumlov, tajemník MěÚ, koordinátor projektu IOP | +420 777 478 470, [radim.rouce@mu](mailto:radim.rouce@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Papoušek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí oddělení památkové péče | +420 724 095 296, [petr.papousek@mu](mailto:petr.papousek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Johana Lepešková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení památkové péče |  | MěÚ | ano |
| Dagmar Balcarová | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru správy majetku | +420 602 703 907, [dagmar.balcarova@mu](mailto:dagmar.balcarova@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Pešek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru investic | +420 773 743 947, [petr.pesek@mu](mailto:petr.pesek@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Václava Benešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, koordinátorka BOZP | +420 602 499 360, [vaclava.benesova@volny](mailto:vaclava.benesova@volny).cz | MěÚ | ne |
| Martina Kubice | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, vedoucí oddělení | [martina.kubice@mu](mailto:martina.kubice@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Tereza Klimešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stážistka | [tereza.klimešova@mu](mailto:tereza.klimešova@mu).ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Martina Šmejkalová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, ekonomka | martina.smejkalova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Kamila Soldátová | Městský úřad Český Krumlov, kancelář tajemníka MěÚ | kamila.soldatova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Tomáš Podaný | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, technický manažer, TDO | +420 773 748 571, [tomas.podany@mu.ckrumlov.cz](mailto:tomas.podany@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |
| Pavel Novák | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, TDO | +420 603 441 778, [info@novakpavel.com](mailto:info@novakpavel.com) | MěÚ | ano |
| Radovan Sáček | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, specialista na obnovu památkových objektů | +420 774 736 694, [rsacek@seznam.cz](mailto:rsacek@seznam.cz) | MěÚ | ano |
| Kateřina Slavíková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stavební manažer, TDO | +420 602 308 852, [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz) | MěÚ | ano |

Připomínky k zápisu z kontrolního dne stavby zasílejte do dvou dnů od jeho distribuce na adresu [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz)

Zápisy z kontrolních dnů jsou obecně závazné pro všechny zúčastněné a slouží jako závazné zadání pro jejich další činnost. Zápis z KDS je odsouhlasen a stává se přílohou zápisu do Stavebního deníku v případě, že nikdo ze zúčastněných nezaslal připomínky do dvou dnů od distribuce záznamu.

**Na vědomí:** všem zúčastněným dle prezenční listiny

**Místo a čas příštího jednání**: Další kontrolní den stavby bude svolán dle potřeby stavby

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Projednávané body** | | | |
| **Bod** | **Popis** | **Odpovídá** | **Termín/ plnění** |
|  | **FASÁDY** |  |  |
| F.01 | KD č.6  Byl stanoven postup kontroly jednotlivých úseků fasád před zahájením opravy omítkových vrstev.   1. Jednotlivé úseky po odstraněných nesoudržných vrstvách budou prohlédnuty NPÚ – pracovníky monitoringu. 2. O stavu jednotlivých úseků bude ze strany NPÚ ve spolupráci s TDO pořízen zápis do stavebního deníku. 3. Na základě stavu fasád bude odsouhlasen postup buďto dle technologického postupu dle PD nebo s korekcemi technologického postupu dle aktuální nálezové situace.   **Objekt K3**  Dle informace Mgr. Blocha byl průzkum fasád objektu K3 byl proveden v rámci doplňujících průzkumů při zpracování PD. Po postavení lešení bude provedeno pouze případné dopřesnění. | Stavba, NPÚ, TDO, projektant | Průběžně v rámci opravy fasád |
| F.03 | **Objekt K1 – fasády K1-8 až K1-10**  KD č.20  **Převzato ze zápisu z KD č. 2 s restaurátory**  **Vzorky mramorování**  Zástupce NPÚ Dr. Lavička vybral vzorek vhodný pro realizaci, který byl označen křídou a písmenem A. Tento vzorek bude realizován podle PD na všech šedých malovaných plochách.  **Fasáda K1-1 a K1-2 – sakristie**  Před zahájením prací bude provedeno posouzení stávajícího stavu fasády odbornými pracovníky NPÚ (dne 26.9.2014) a na základě tohoto posouzení bude navržena případná úprava postupu dle PD. O prohlídce bude proveden samostatný zápis, který bude přílohou stavebního deníku.  KD č.20  **Převzato ze zápisu z KD č. 2 s restaurátory**  **Omítky**  Křídou byla vyznačena plocha omítky na severní straně (K1-2), která zůstane zachována a poslouží jako vzor pro rekonstrukci. Kolem okna v 1. NP východní strany fasády (K1-1) budou zrestaurovány pozůstatky omítkového rámu se znakovými štítky. Špaleta okna v přízemí bude také rekonstruována, dle dochovaných zbytků omítek. Rekonstruovaná omítka bude dotažena k nárožnímu kamennému armování formou pozvolného náběhu.  **Kamenné prvky**:  Kamenné kvádry nárožního armování budou očištěny, zpevněny, nebudou omítány, ale překryty fasádním nátěrem.  U okna v 2.NP východní stěny bude doplněn profilovaný kamenný prut středového kříže, tvarovaný podle zachovaných náběhů a zámku pro ukotvení. Malé střílnové okno v severní stěně zůstane zaslepené, okenní ostění bude restaurováno.  **Kovové prvky:**  Veškeré mříže, na oknech obou fasád, budou restaurovány.  **Ukončení východního štítu sakristie:**  Hrana štítu bude důsledně očištěna od nesoudržných součástí, chybějící nebo poškozené cihly budou doplněny nebo vyměněny a celá horní hrana bude omítnuta tvrdou cementovou omítkou s příměsí bílého cementu.  KD č.21  Fasáda zákristie byla prohlédnuta restaurátorem a bude předložen restaurátorský návrh.  Okénko ve 2.NP severní fasáda K1-2 po uvolnění zazdívky bude rozhodnuto o způsobu osazení výplně. GP navrhuje osadit jednoduché okno na obrtlíky dle analogie v objektu.  Zaatikový žlab nad okapní hranou fasády K1-2.  GP navrhuje doplnění žlabu a přespádování směrem k úžlabí. Před provedením nástřešního žlabu je potřeba doplnit obvodové zdivo ukončené fabionem. K detailům bude předloženo projekční řešení, ke kterému bude následně požádáno o vydání ZS.  KD č.22  Na KD byl v tištěné podobě předán požadovaný restaurátorský záměr.  Oprava fasády je prováděna - bude provedena korekce napojení omítek na kameny v nároží v plynulém přechodu „ do ztracena“.  KD č.20  **Římsa fasády K1-3**  Dřevěná část římsy bude po ošetření opatřena vápenným nátěrem v barevnosti dle zděných říms – šedá jako na ostatních tektonických prvcích.  **KD č.26**  **NÁMITKA - UPOZORNĚNÍ PROJEKTANTA**  **Fasáda K1-9**  **Po skončení KD č.25 bylo AD zjištěno, že okna č. O 012 a 013, resp. část jejich ostění je provedeno v omítce, což je v rozporu s PD. Na tato ostění měly být použit dochované kamenné prvky z místnosti K1-1-019 (číslo prvku dle pasportizace 1-71 až 74). Žádáme o vyjasnění následující kontrolní den.**  **KD č.27**  Bude projednáno dne 5.12.2014 za účasti Dr. Romana Lavičky. Závěr Projednaný se zástupci SPP bude uveden do příštího zápisu z KD.  KDč.28  TDO opakovaně upozorňuje na zatékání dešťové vody po fasádách a žádá o provedení okamžité nápravy.  V mokrých místech s největšími záteky bude provedeno odstranění všech vrstev omítky a provedeno proškrabání spár zdiva.  Zástupce dodavatele upozorňuje na vzlínání vody v soklových partiích omítek. ZD stavby doporučuje provedení po celém obvodě objektů provedení negativní drážky odříznutím od terénu v min. výšce 3cm.  GP navrhuje provedení odvodu dešťových vod od objektu v místě rohu fasád K1-7 a K1-8 formou vyspárování dlažby od objektu a provedení nové dvorní vpusti napojené na páteřní dešťovou kanalizaci.  **KD č. 39**  Byl předán nový restaurátorský záměr na řešení fasády sakristie včetně cenového návrhu. Zástupce investora se týdne vyjádří.  **KD č. 40**  Kamenické práce budou provedeny obdobně jako v případě realizace oken ambitu kláštera minoritů. K ostatnímu ze strany investora nejsou připomínky. Záměr bude předložen k vydání závazného stanoviska.  **KD č. 41**  Omítka okolo stávajících kamenných gotických oken v rajském dvoře bude provedena dle přechodu omítek do nátěru dle původního nálezu tj. dle stávající viditelné linie na stávajících částech. | Stavba | Průběžně při provádění prací |
| F.04 | **Objekt K2- fasáda do ulice Latrán**  KD č.16  Na základě konzultace s Dr. Lavičkou dne 29.8.2014 bylo ze strany NPÚ doporučeno provést obrácení barevnosti, než bylo uvažováno v PD. Na KD bylo dohodnuto, že barevnost bude provedena dle barevnosti objektu K4, která je uvedena v PD. Ke změně barevnosti bude požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  Je nutné provést fixaci nového nálezu malované fasády nad bránou – obnažený pás malby. Jedná se o dokončení restaurátorského zásahu v tomto místě. Část dříve nalezených maleb byla již fixována.  KD č.17  Na základě konzultace s Dr. Lavičkou byly dne 1.9.2014 potvrzena definitivní barevnost. Byly vybrány barvy na plochu Keim Romanit odstín 4300 (původně dle KD 15 – S 1010-Y30R), tektonika Keim Exclusive odstín 9051 (původně dle KD 15 – S 3020-Y30R).  KD č.19  Nátěr fasády bude proveden po osazení výplní oken.  KD č.19  **Fasáda K2-2**  Je nutné zkusit, jakým technologickým způsobem bude možné provést odstranění stávajícího akronátového nátěru. Nesoudržné vrstvy omítky je možné opatrně odstranit v souladu s PD. Jakékoli nálezy na fasádě je nutné oznámit pracovníkům SPP.  KD č.20  Akronátový nátěr je odstraňován společně s nesoudržnou vrstvou vrchní novodobé omítky.  KD č.21  Nálezy na fasádě byly zdokumentovány monitoringem NPÚ a fasáda může být upravena dle postupu identického dle uličního průčelí K2-1.  KD č.22  2.NP okno O 259-O 265 – bude provedena výměna křídel dle PD a rámy, které jsou v pořádku nepoškozené, budou repasovány. Rámy vnějších i vnitřních křídel budou překovány na kování K-O-010 a), b) – zadlabané závěsy s kuželovou ucpávkou.  1.NP okno O 234 až O 240 – bude provedena oprava vnějších křídel s tím, že křídla i rámy budou překovány na kování K-O-010 a), b) – zadlabané závěsy s kuželovou ucpávkou a vnitřní křídlo bude provedeno nové 3 tabulkové dle vzoru venkovního křídla – kování dtto venkovní křídlo.  K oknům bude předložen změnový list.  KD č.19  **Dvorní fasády objektu K2**  Jsou prováděny dle PD. Omítku pilíře je možné provést analogicky dle obdobného pilíře na objektu Latrán č.p.20. Bude zpracován do pohledů zjednodušený návrh na provedení omítek pilíře – přechod omítek v částech, kde jsou omítky namáhány povětrnostními vlivy.  KD č.20  Pro provedení omítky pilíře byla Ing. Papouškem zaslána jako vzor fotodokumentace obdobné realizace.  KD č.29  Po dokončení střechy budou oklepány poškozené a odmrzlé omítky, u zdiva pod omítkou budou vyčištěné – odspárované.  KD č. 30  Částečně bylo provedeno. | Stavba a TDO  Stavba  Stavba | Průběžně při provádění prací  Průběžně |
| F.05 | **Fasáda objektu K2-2, K2-3**  V části od ulice k mostku bude provedeno v barevnosti dle ulice Latrán, vzorky schválené na fasádě K2-1 (Fasáda do ulice Latrán). Od mostku na pravou stranu a pohled K2-3 jsou navrhovány v barevnosti dle PD. Stavba požaduje návrh barevností jednotlivých fasád projednaný na KD zakreslit přehledně do situace fasád v PD. K záměně barevnosti bude požádáno o vydání závazného stanoviska.  KD č.17  Viz bodF.04  KD č. 28  Dešťový svod u samostatného dvorního přístavku bude napojen do dvorní vpusti. | Stavba a TDO | Průběžně při provádění prací |
| F.06 | **Fasáda objektu K4**  Fasáda bude provedena v barevnosti dle PD. Barevnost – definitivní barevnost stejná dle již schválených vzorků na části K2-1 (Fasáda do ulice Latrán).  KD č.17  Viz bodF.04 | Stavba | Průběžně při provádění prací |
| F.07 | **Dvorní fasády K2, K2-4 až K2-13**  Zůstává v barevnosti dle PD. | Stavba | Průběžně při provádění prací |
|  | **KD č. 35**  Byl předložen dopracovaný návrh na restaurování exteriérových prvků (okno) sakristie včetně ocenění. |  |  |
| F.08 | **KD č. 38**  Generální dodavatel předložil Vyjádření k výskytu řas na fasádě objektu K2 včetně návrhu technologie provedení jejich odstranění. Vyjádření je přiloženo jako příloha tohoto zápisu.  **Ke komplexnímu řešení stávajícího stavu fasád bude svolána schůzka za účasti GP, GD, TDO a zástupce firmy Keim dne 30.3.2015 od 15.00 hodin na stavbě.**  **KD č. 39**  Schůzka proběhla a závěry jsou přílohou tohoto zápisu.  **KD č. 40**  Připomínky k zápisu z TP a opravený zápis jsou přílohou tohoto zápisu. |  |  |
| F.09 | **KD č.43**  Vlhkost zdiva fasád objektu bude pravidelně sledována v maximální délce intervalů 14 dnů s tím, že výsledky měření budou zapisovány na jednotlivá měřená místa. |  |  |
|  | **Objekt K2** |  |  |
| K2.02 | **Revize části stropů a podlah K2**  Bude provedena revize podlah a stropů mezi místnostmi K2-2-003 a K2-1-021 až 024 a také mezi místnostmi K2-2-004 a K2-1-001a  KD č.7  V místnostech K2-2-003 a 004 bylo provedeno vyčištění prostoru pod druhotně vloženou podlahu a byla objevena původní cihelná dlažba v celém rozsahu místností 003 a 004 ve zřejmě původní poloze podlahy místnosti před přestavbou do stávajícího stavu. Nosné trámy druhotné podlahy jsou bez defektů a byly nalezeny i původní rozpěry, které byly osazené mezi jednotlivými trámy. Stávající kci je možné použít jako nosnou i pro novou podlahu s tím, že nové podlahové fošny ba měly být v tloušťce cca 4 cm s ohledem na rozteč nosné kce.  Bylo provedeno rozkrytí podlahy v chodbě K2-2-005 a bylo zjištěno, že nosná dřevěná kce podlahy vložená nad klenbami stropu nad 1.NP je zcela dožilá a bude nutné provést kompletní výměnu dřevěných nosných prvků podlah (trámy). Podlahu je nutné zdemontovat v plném rozsahu místnosti a odtěžit násypy, ve kterých jsou nosné prvky zasypány.  KD č.8  Po rozkrytí kce v chodbě K2-2-005 je zřejmé, že bude nutné provést výměnu nosných prvků podlah z dřevěných hranolů. Tato potřeba vznikla až z nálezové situace při odtěžení násypů původní podlahy a nebyla v původní PD uvažována. Úprava bude projekčně vyřešena a bude k ní požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.  KDč.24  V místnostech K2-2-008, K2-2-010, K2-2-015, K2-2-018, K2-2-020, K2-2-021, K2-2-023 a 024 budou po opravě a doplnění navráceny původní smrkové fošnové podlahy. V místnostech K2-2-003, 004 a 006 budou nové nášlapy provedeny ze smrkových fošen. | Investor a projektant | Úkol trvá |
| K2.15 | **KD č.28**  Oprava koruny ohradní zdi včetně výměny prejzů.  Při kontrole ohradní zdi a její koruny bylo zjištěno, že prejzová krytina na koruně zdi je dožilé a došlo i částečně k porušení zdiva pod krytinou zejména v části přiléhající k Hotelu u města Vídně. Bude zpracováno řešení opravy a předložen změnový list. | GP a dodavatel stavby | 20.1.2015 |
| K2.16 | **KD č.29**  **Způsob kladení dlažeb**  Byly předloženy vzorky kladení dlažeb. Bylo dohodnuto, že dlažby budou kladeny dle spárořezu v PD s tím, že dořezávání dlažby bude probíhat v ploše, bordury okolo místností budou provedeny tak, že rohové dlaždice nebudou řezány pod úhlem 45°. Spára budou provedeny v šířce max. 1 cm.  Bylo doporučeno využít původní dlažby nebo staré dlaždice dodané dodavatelem v místnostech K2-1-017, K1-1-050 a 049, K4-1-008 a 009, 012, K1-1-011 v uvedeném pořadí.  KD č. 30  Projektant předložil návrhy spárořezů. Byla vybrána varianta č.1– viz příloha s drobnou úpravou, kterou projektant zašle do 21. 1. 2015.  KD č.31  V místnosti č. K2-1-004 bylo provedeno zahájení pokládky cihelné dlažby. S jejím provedením a spárami projektant i zástupci SPP souhlasí.  Stavba předložila vzorek podlahové mřížky – vzorek byl odsouhlasen s tím, že orámování mřížky bude z vnitřní i z venkovní strany zmenšen o 1 cm. |  |  |
| K2.17 | KD č.30  **Šablonová výmalba**  Na základě způsobu využití místností a plánovaného provozu v objektu K2 investor upřesnil požadavky na šablonovou výmalbu následujícím způsobem.  Vstup K2-1-001a – sokl šedý v. 40 cm, barva plochy patinovaná okrová  Chodba K2-1-001b – obnovení šablonové výmalby stropu i stěn dle nálezu  Místnosti K2-1-006 a K2-1-007  Místnosti K2-2-008, 010, 015, 018 – dle nálezů šablonová výmalba  Místnosti K2-2-023 a 024 – zjednodušená výmalba – linky dle nálezové situace  **Vyjádření Ing. Papouška – zástupce SPP – MěÚ Č. Krumlov**  Nesouhlasíme s textem ve věci šablonových výmaleb v zápise z 30. KD ze dne 20.1.2014.  V první větě požadujeme, aby bylo zapsáno, že "investor přednesl požadavky" namísto "investor upřesnil požadavky". U místnost K2-1-001a byl nalezen zdobný dekor v původně navrhovaných místnostech K2-1-019 a 020 a prostor bude sloužit jako chodba pro veřejnost, není zde tedy důvod šablonovou výmalbu nerealizovat. Řádek "Místnost K2-1-006 a K2-1-007" je naprosto neurčitý, neboť u nich nic není napsáno.  Do textu zápisu dále dopsat:  "Zástupce městského úřadu, Ing. Petr Papoušek min. již od počátku října upozorňuje, že ohledně výběru šablonových výmaleb interiérů je nutné v souladu s PD pro provedení stavby (DPS) provést zakreslení nálezových situací v jednotlivých místnostech (všechny zjištěné hodnotné šablonové výmalby na zdech a stropech zachycené v různých vrstvách malby interiérů). Následně se provede výběr šablon stěn a šablon stropů tak, aby dekor stěny patřil ke stropu nebo byl alespoň vhodný vzhledem k historickému vývoji. Tohle vše je uvedeno v DPS a je schváleno stavebním povolením SÚ.  Pokud investor požaduje změnu oproti DPS je potřebné předložit zakreslené nalezené šablony stěn a stropů, výběr šablon stěn a stropů k sobě. Dále pak návrh " libret" na využití interiérů areálu kláštera Klarisek. A nakonec nový návrh řešení interiérů. Vše v tištěné podobě.  Všechny tyto požadavky byly vzneseny památkovou péči v rámci kontrolních dní již několikrát, dále pak v kanceláři Městského úřadu při konzultaci s Ing. Kateřinou Slavíkovou počátkem prosince 2014 a naposled dnes 20.1.2015."  **KD č.31**  Libreta k výstavám jsou přístupná na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/3d69b483-9d5c-484e-9d8f-81bd3c25381d/Zakazka/P15V00000001>  Projektant zašle do pátku 30.1.2015 návrh prezentace šablonové výmalby v objektu K2.  **KD č.32**  Projektant přivezl zpracované podklady pro šablonovou výmalbu ke konzultaci a dopřesnění nálezových situací se zpracovatelem podkladů Ing. Arbetovou.  **KD č. 39**  Šablonová výmalba bude provedena v rozsahu požadovaném investorem v souladu s návrhem dle podkladů zpracovaných z nálezových situací, s tím, že bude předložen změnový list akceptující změny (zmenšení) rozsahu výmalby a dále vyšší složitost výmalby v místnosti K2-2-010, kde se jedná dle řešení zpracovaného Ing. Arbetovou a J. Paloudou obnovu složitého vícevrstvého šablonového dekoru se stínováním.  V místnosti K1-1-010 byl pro podmalbu v ploše vybrán barevný vzorek č.2 – lomené bílé.  **KD č. 40**  provádí se. |  |  |
| K2.19 | **KD č.34**  Bylo předloženo variantní řešení prosklení pavlače a přístupového schodiště do 2.NP. Byla doporučena varianta s hustějším členěním. Projekční řešení bude dopracováno.  KD č. 35  Úkol trvá.  **KD č.39**  S ohledem na skutečnost, že zahánění srážek a následnému zatékání do dřevěných konstrukcí pavlače a schodiště, došlo následně k rozsáhlému poškození těchto konstrukcí rozsáhlým rozvojem dřevokazné houby, bylo na základě předložených možných řešení přistoupeno k navrhovanému jednoduchému prosklení pavlače a přístupového schodiště do 2.NP. Navrhované řešení je zapracováno ve změně PD a bude k němu předložen změnový list.  U pavlače K2-2-027 bylo předloženo řešení zateplení parapetní zdi, kde po demontáži obkladu a vybourání degradovaných přizdívek bylo zjištěno, že zděná konstrikce je tl. pouze 150 mm a s ohledem na temperované prostory chodeb 2.NP je nutné provedení zateplení kce, aby nedocházelo k jejímu promrzání Navrhované řešení je zapracováno ve změně PD a bude k němu předložen změnový list. |  |  |
| K2.20 | **KD č.38**  Byl předložen vzorek obkladu do místností K2-1-009-011 – jedná se o obklad bílé barvy ve velikosti 150x150 cm. Vzorek byl odsouhlasen. |  |  |
| K2.22 | **KD č.40**  **Obklady v místnosti č. K2-2-2017.**  Byl proveden vzorek obkladu původní stěny. K provedení obkladů bylo doporučeno následné provádění. Bude vyrovnán podklad do latě, tak aby obklad byl realizován na pokud, co možná nejrovnější plochy bez lokálních prohlubní a boulí.  **KD č.41**  Úkol trvá  **KD č.42**  Bylo provedeno. |  |  |
| K2.23 | **KD č.40**  V místnostech přípravny občerstvení budou provedeny pod zařízení (vybavení kuchyně) zděné sokly výšky cca 15 cm. V místě, kde jsou provedeny sokly tam, kde je to možné budou realizovány požlábky. V místnosti K2-1-011 bude při obkladu respektována křivost zdi – zdivo nebude dorovnáváno (stěna s radiátorem).  **KD č. 41**  Úkol trvá  **KD č.42**  Sokly po závěrečné dohodě s projektantek gastro nebudou realizovány. |  |  |
| K2.24 | **KD č. 40**  Je obecně doporučeno, aby při pokládání fošnových podlah nebylo realizováno nastavování fošen v místech vstupů a komunikačních trasách. |  |  |
|  | **Objekt K1** |  |  |
| K1.04 | KD č.9  **Objekt K1 – výškové úrovně podlah**  S ohledem na nálezy v průběhu bourání podlah v rozsahu 1.NP objektu K1 je nutné provést revizi řešení skladeb podlah a jejich výškových úrovní v rozsahu 1.NP.  KD č. 24  Na příští KD bude předložen vzor cihelné dlažby pro výměnu nášlapné vrstvy podlahy v místnostech č. K1-1-025 až 30 a K1-1-032.  KD č.25  Je možné použít i starší cihelnou dlažbu nikoli půdovky.  KD č.26  Starší cihelné dlažby budou prioritně použity v místnostech objektu K1, a to přednostně v těch místnostech, které jsou prezentovány v expozicích a v především místnostech s gotickými trámovými stropy.  Dále byl předložen vzorek nově vyráběné dlažby ve formátu 20/20 cm a 24/24 cm výroba Bratronice. Byl odsouhlasen vzorek 20/20 cm k použití pro zádlažbu.  KD č.27  Je možné užití i dlažeb většího formátu 24/24 cm. Dodavatel předloží prováděcí plán s rozměry jednotlivých dlažeb k odsouhlasení projektantovi.  KD č. 28  Změny výškových úrovní na základě nálezové situace a jejich další dopady do konstrukcí objektu a rozvodů instalací EI, ZI a ÚT jsou projektově řešeny v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. |  |  |
| K1.08 | **Objekt K1 – Sedille v místnosti č.K1-1-044**  KD č.8  Byla znovu otevřena možnost prezentace zazděných sedile. Po konzultaci s odbornými pracovníky NPÚ bylo rozhodnuto, že zazdívka ze smíšeného zdiva sedille (první u stěny sakristie) bude opatrně vybourána za dohledu pracovníků monitoringu NPÚ nebo Mgr. Blocha a na dalším kontrolním dni se posoudí zjištěný stav.  KD č.9  Bylo provedeno vybourání zazdívky výše uvedené sedille – k nálezové situaci bude zpracována nálezová zpráva s doporučením dalšího postupu.  **KD č. 40**  Zástupce NPÚ doporučuje prezentovat ostatní zazděné sedille alespoň v náznaku v omítce.  **KD č. 41**  Bylo dohodnuto, že sedille budou prezentovány v maximálním možné míře.  **KD č.42**  Budou vybourány zazdívky všech sedille a následně bude rozhodnuto o jejich prezentaci. Vybourané niky budou prohlédnuty dne 20.5.2015 pracovníky SPP a následně bude rozhodnuto o jejich další prezentaci.  **KD č.43**  Prostřední sedille – prolomená sonda bude zazděna – plocha sedille nebude přeomítaná a zůstane ve stávající odhalené struktuře omítky (gotická vrstva). O dalším pokračování prací prezentace sedille při pohledu na stěnu vpravo bude rozhodnuto po dokončení restaurátorského průzkumu sedací části.  **KD č. 44**  Sedille č.1 - (bráno od stěny sakristie) – budou doplněna sedátka (provede P. Zronek)  K sedátkům budou dotaženy omítky.  Sedille č.2 - bude doplněno sedátko pouze na levé straně, na pravé straně bude parapet vybourán (bude ještě provedeno upřesněno) – narušené omítky budou doplněny.  **KD č.45**  **Sedille v místnosti K1-1-046**  Sedille č.1 (bráno od vstupu do místnosti) demontovat stávající prkenné překlady a odbourání cihelného zdiva nad překlady  - v líci bude vyzděn segmentový záklenek o výšce 15 cm  - v celém podhledu budou vloženy nové fošnové překlady  - střední zazdívka mezi sedátky bude vybourána k omítkovým vrstvám (bez poškození omítek)  - bude vysekána okenní zazdívka do hloubky cca 10 cm  - přizdívka - cihelná v levé části výklenku bude zachována  - boční omítky budou zachovány a pouze vyspraveny, zadní omítka bude pouze zachována, omítka okenního otvoru hrubá, povrch upraven dřevěným hladítkem  Sedille č.2 bude odstraněna zazdívka do úrovně omítkové hrany bez jejího poškození  - v levé části bude ponechán pilíř o šířce cca 30 cm | Stavba | Provedeno |
| K1.09 | KD č.11  **místnosti č.K1-01-001 až 003**  Opravy omítek v místech s defekty zdiva a degradovanou omítkou budou prováděny jako hozené a stržené lžící, bez příměsi cementu. Oprava omítek musí probíhat pod dohledem restaurátora viz. Požadavek dle PD.  KD č.12  Zástupci státní památkové péče upozorňují na nutnost barevného sjednocení vysprávek a trvají na účasti restaurátora při provádění oprav omítek místnosti sklepa. | Stavba | Úkol trvá |
| K1.16 | **Šablonová výmalba**  Investor upřesní návrh šablonové výmalby v místnostech v souladu s návrhem expozic.  KD č.28  Dne 12. 12. 2014 byl předložen investorovi stavbou ve finální verzi výsledek a výstupy z průzkumu šablonové výmalby objektu K2. |  |  |
| K1-(F.11) | **KD č.22**  Kachlová kamna v místnostech K1-2-007 a 008  V násypech při vyklízení gotických sklepů bylo nalezeno velké množství původních kachlových kamen zdemontovaných při přestavbách v objektu. Další fragmenty kachlových kamen byly nalezeny i v násypech nad gotickými trámovými stropy. Pracovník NPÚ Mgr. Bloch navrhuje provést revizi PD a kachlová kamna v místnostech uvedených výše provést v replikách dle nalezených fragmentů. Dále je nutné provést revizi i dalších 2 kusů deponovaných kachlových kamen, které byly v objektu rozebrány předchozím majitelem a zvážit jejich řemeslnou opravu a další prezentaci v objektu.  Stavba předloží návrh na provedení replik kamen ve výše uvedených místností.  KD č.23 trvá  KD č.28  Byly předloženy zpracované návrhy tří kachlových kamen vytvořené analogicky dle nálezu fragmentů v násypech a místních obdobných dochovaných kamen nalezených v rámci již dříve ve významných objektech v Č.K.. Do příštího KD bude předloženo ocenění návrhů s podrobným rozpisem prací. |  |  |
| K1- (F.12) | **KD č.22**  Bude předložen návrh provedení podlahy K1-1-014, K1-1-013 a K1-1-025 (strop nově nalezených gotických sklepů). Projektant předloží variantní řešení, která budou konzultována se zástupci SPP.  KD č.23  Projektant předložil v  konceptu varianty zastropení nově nalezených sklepů.  Jedna varianta počítá s prosklenou částí stropu – podlahy m.č. K1-1-014. NPU a zástupci SPP nepožadují z hlediska památkové péče realizovat prosklenou část stropu. Definitivní provedení bude odvislé od stanoviska investora a uživatele objektu.  Technické řešení zastropení je navrhováno se zásadním požadavkem dodržení stanovených parametrů požární odolnosti konstrukce – konstrukce druhu DP1 – nespalná konstrukce.  KD č.24  Projektant předložil tři rozpracované varianty řešení a navrhuje provést variantu bez prosklení stropu. Byl prokonzultován návrh provedení a doporučena varianta k dopracování bez proskleného stropu. Pokud to bude potřebné pro realizaci průběžného rovného podhledu z fošen na sraz, je možné zvednout výškovou úroveň podlahy chodby.  KD č.25  Projektant předal k projednání definitivní podobu řešení stropu. Dopracované řešení bude předáno stavbě.  KD č. 28  Je projektově řešeno v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. |  |  |
| K1.22 | **KD č. 29**  **Okna do nádvoří**  Okno O 108 – bude provedeno nové jako replika s tím, že otvor okna bude minimálně dle proporce vnitřní špalety. Větrací okénko bude provedeno na levé straně křídla.  Okno O 105, O 113, O 114, O 115 – bude přidán vnější rám. Jako vzor pro osazení bude užito okno O 104. U oken O 114 a 115 bude při osazování v co největší míře zachovaná horní římsa na špaletě.  K novým oknům projektant předloží zpracované výrobní výkresy. |  |  |
| K1.23 | **KD č. 29**  **Místnosti s gotickými stropy**  Svítidla  Umístění svítidel a koncových prvků EPS – projektant navrhuje v místech gotických stropů užití nástěnného trubicového svítidla - typ cilindro pr mario nanni 1995 (pr. 120 mm, délka 400 mm). Budou předloženy barevné možnosti svítidel.  Čidla EPS  Čidla budou umístěna tak, aby s výjimkou jedné pozice byly vždy na nové části záklopu. |  |  |
| K1.24 | **KD č. 29**  **Barokní římsa pod gotickými stropy**  Barokní římsa pod gotickými stropy bude odstraněna. Z římsy bude sejmuta profilace a vytvořena šablona. |  |  |
| K1.25 | **KD č.31**  Mezi místnostmi K1-2-001 a K3-2-001 byla provedena sonda k prověření obnovení původní komunikačního prostoru vybouráním části druhotné zazdívky. Projektant navrhne optimální propojení těchto prostorů ve dvou variantách.  **KD č.33**  Projektant předložil ve dvou variantách způsob řešení průchodu mezi objekty K1 a K3 v úrovni 2.NP.  **KD č.34**  Byla předložena ještě jedna kompromisní varianta kombinující obě předchozí varianty s tím, že nosná kce je navrhovaná dřevěná s prosklením podlahy a zábradlí. Toto řešení bylo odsouhlaseno.  **KD č. 35**  Projekční řešení je zpracováno. |  |  |
| K1.26 | **KD č. 31**  **Stav stupňů schodiště K1-2-053**  Stupně č. 21-23 jsou napadené dřevomorkou – budou demontovány a sanovány. Projektant určí přesný způsob opravy po úplném odstrojení stupňů. |  |  |
| K1.27 | **KD č.33**  Bude provedena kompletní revize oken a dveří – urychleně.  **KD č.34**  Úkol trvá |  |  |
| K1.28 | **KD č. 33**  V místnosti K1-2-023 bude šetrně obnaženo štukové zrcadlo. Výzdoba bude sladěna s dekorem šablonové výmalby (zástupce NPÚ doporučuje neorenesanční dekor korespondující s plastickým dekorem stropního zrcadla). Na horní hraně římsy bude provedena sonda do příštího KD.  **KD č. 34**  Bylo provedeno očištění dekoru. Sonda na hraně římsy bude provedena do příštího KD.  **KD č. 35**  Sonda byla provedena. Profilace bude obnovena pouze v částech, kde profilace římsy vystupuje nad plochu omítky.  Zdobné štukové prvky stropních zrcadel budou obnoveny a v místech vedení EI doplněny. |  |  |
| K1.29 | **KD č. 34**  Byl předložen způsob a provedení výplně dveří z místnosti K1-2-006 do K1-2-029. Dveře budou provedeny celoskleněné formou bezrámového zasklení. Projektant návrhy motivu k vypískování na křídlech dveří.  **KD č.35**  Projektant dopracovává výrobní výkresy. |  |  |
| K1.31 | **KD č. 35**  Umístění světel v místnosti K1-2-029 (chodba) bude posunuto vždy na osu chodby. |  |  |
| K1.32 | **KD č. 37**  Původní gotické dveře do místnosti K1-2-048 – byl předložen návrh opravy dveří zpracovaný Ing. Süssem, který je plně akceptovatelný a je přiložen jako příloha tohoto zápisu. Je možné provedení odstranění novodobých křídových nápisu a vápenného nátěru (ostřik při výmalbě místnosti). Opravené dveře zástupce investora doporučuje prezentovat jako součást expozice s příslušnou fotodokumentací z průběhu oprav. Dveře do místnosti K1-2-048 budou provedeny dle PD. Na obnovu původních dveří bude zpracován změnový list. |  |  |
| K1.33 | **KD č.37**  Stávající dochovaný druhotný záklop gotického stropu bude použit pouze z části, která je pravidelná s tím, že použitelné části záklopu nebudou osazovány do původních pozic, ale budou v jedné části stropu. Povrchová úprava - barevné sjednocení - bude řešena společně s úpravou nových záklopů.  Byly předloženy vzorky povrchového zpracování nově vkládaných prvků nových záklopů. Bylo dohodnuto, že prvky záklopu nebudou kartáčovány, ale pouze ručně hoblovány. |  |  |
| K1.34 | **KD č. 38**  Řešení gotického trámového stropu nad místností K1-1-012 bude provedeno dle PD. |  |  |
| K1.35 | **KD č. 38**  V místnosti K1-1-044 – část křížové chodby u kostela byly v rohu u schodiště nalezeny kosterní pozůstatky. K zpětnému uložení pozůstatků bude vyrobena dubová truhla dle vzoru z vedlejšího areálu. |  |  |
| K1.36 | **KD č. 38**  Ve spojitosti s navrácením kachlových barokních kamen do místnosti K1-2-006 bude nutné prověřit a případně přeřešit celkovou koncepci výmalby interiéru. Bude řešeno dne 31. 3. 2015 po skončení technické schůzky. K řešení bude přizván i autor rekonstrukce topidla.  **KD č. 39**  Úkol trvá.  **KD č.41**  Úkol trvá |  |  |
| K1.37 | **KD č. 40**  Byl přeložen vzorek provedení reliéfu na vstupní kovaná vrata do objektu K1. S přeloženým vzorkem byl vysloven souhlas. |  |  |
| K1.38 | **KD č. 40**  V místnosti K1-1-037a bude v místě kamenného portálu patrně vybourána cihelná zazdívka na tloušťku 150 mm a takto připravený otvor bude před finální úpravou konečné podoby konzultován s odbornými pracovníky NPÚ.  KD č.41  Při odstraňování zazdívek bylo zjištěno, že zazdívky jsou ze smíšeného zdiva a jsou v tloušťce 30 – 40 cm. Zazdívka bude odstraněna a bude doplněno zdivo na niku o hloubce 15 cm. Nárožní pilíř bude proveden z cihelného zdiva o šířce 15 cm. |  |  |
| K1.39 | **KD č. 40**  Bude provedena revize izolací potrubí vedených v podlahách s tím, že rozšlapané izolace budou vyměněny a v místech komunikací doplněny o chráničky. |  |  |
| K1.40 | **KD č.41**  V místnostech 2.NP K1-2-045b a K1-2-041 bude provedeno sejmutí podhledů.  Po provedení sejmutí stropních podhledů a očištění stropů částečně se štukovými zrcadly) v místnostech 2.NP 027-029, 031 - 046, 009, 012, 013, 015 bylo zjištěno, že rákosování stropů se rozpadá (drátky a hřebíky podhledů postupně degradovaly vlivem dlouhodobého zatékání do konstrukcí). Prkna podhledů jsou místy zcela zlikvidována vlivem dřevokazné houby..  V místnostech č.K1-2-016, 019, 020, 022, 023 bylo po očištění omítek stropů od přemaleb a přehozů rozhodnuto revidován stav rozsahu štukové výzdoby a bylo doporučeno v plném rozsahu provedení opravy a rekonstrukce původní štukové výzdoby.  Konstrukce podhledů je nutné projít zrevidovat a následně ke stanovenému rozsahu oprav a výměn zpracovat změnový list, který bude následně předložen ke schválení. |  |  |
| K1.41 | **KD č.42**  Bude provedena úprava povrchu a barevnosti – patinace stěn pod gotickými trámovými stropy – ve spolupráci s J. Paloudou.  **KD č.43**  Vzorek byl odsouhlasen. |  |  |
| K1.42 | **KD č. 43**  Dodavatel upozorňuje na nutnost dořešení propojení větracího kanálu mezi místností č. K1-1-044 a prostorem sakristie. Propojení kanálu je nutné v nejbližším termínu s důvodu návaznosti stavebních prací v místnosti K1-1-044. |  |  |
| K1.43 | **KD č. 44**  U kamenického prvku S025 stavba prověří možnost otočení středové stojky do původní polohy. |  |  |
| K1.44 | **KD č. 45**  Šablonová výmalba objektu K1  V rozsahu 1.NP bude šablonová výmalba realizována v místnostech K1-1-016, K1-1-028, K1-1-032 (vzory šablon).  Patinace stěn dle původních omítek K1-1-027.  V rozsahu 2.NP bude šablonová výmalba obnovena v místnostech K1-2-006 – dekorativní výmalba, K1-2-007 až 009, K1-2-020, 023, 030, 035, 041, 042, 045b  Místnost K1-2-022 obnovení linkových dekorů a soklu. V případě místností K1-1-028 a 032 a dále u místnosti č.K1-2-030 se jedná o složitější druh šablonové výmalby, nebo o výmalbu dekorativní nebo iluzivní stínovanou je nutné předložit cenovou nabídku realizace obnovy řemeslných výmaleb. Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu rozsahu i druhu výmalby bude zpracován a předložen změnový list. |  |  |
|  | **Objekt K3** |  |  |
| K3.02 | KD č. 30  **Obnovení dveřního otvoru**  Místnost K3-2-009 bude obnoven dveřní otvor ve své původní pozici včetně nadsvětlíku. Nadsvětlík bude realizován i v místnosti K3-2-008. Projektant předloží návrh nové dveřní výplně a úpravu ostění. |  |  |
| K3.03 | KD č.30  **Vybírací otvor do komína**  K3-2-001 u obnovovaného vybíracího otvoru komína bude nahrazena část zděného profilovaného nadpraží kamenným prvkem. Bude zasláno projektantem. |  |  |
| K3.04 | **KD č.34**  Skladba podlahy v místnostech K3-3-011 a 012 bude provedena ve stejné skladbě jako je skladba podlahy místnosti K2-2-017. |  |  |
| K3.05 | **KD č.39**  Zámečnické a kovářské prvky  Slepá ulička mezi objekty K1 a K3 bude osazena uzamykatelnou mříží.  Otvor (původní pekárna hostií) ve vlašském komíně bude osazen kovanými dvířky. Oba prvky budou zařazeny do změny PD. |  |  |
| K3.06 | **KD č.39**  Druhotně vestavěné příčky v místnostech 3.NP, které byly odstraněny v rámci sanace konstrukcí napadených dřevokaznou houbou, nebudou prováděny jako nové. Řešení je uvedeno ve změně PD. |  |  |
| K3.07 | **KD č. 44**  Iluzivní výmalba bude v 2.NP obnovena pouze v místnosti K3-2-004 dle návrhu J. Paloudy a Ing. A. Arbetové. |  |  |
|  | **Objekt K4** |  |  |
| K4.01 | **KD č.45**  S o hledem na stav poškození šablonové výmalby v místnostech K4-2-001a až 004 bylo rozhodnuto, že výmalba bude provedena jako úplná obnova. Ve VV výměr je uvedena i alternativa obnovy. Je tedy nutné upravit cenu dodávky dle reálného stavu. Bude řešeno formou změnového listu. |  |  |
|  | **Ústřední vytápění** |  |  |
| ÚT.01 | KD č. 28  Změny na rozvodech a topných tělesech ÚT vynucené nálezy jsou řešeny v rámci komplexních úprav objektu vynucených nálezy gotických stropů a sklepů a výskytu dřevomorky. Byl předložen koncept navrhované úpravy. S ohledem na zajištění stabilnějších teplot v místnostech s gotickými trámovými stropy bylo rozhodnuto o umístění radiátorů i do prostor původně nevytápěných.  **KD č.39**  Bylo předloženo projekční řešení, které akceptuje změny ÚT vyvolané v průběhu provádění stavebních prací. Tj. záměnu podlahových konvektorů v 1.NP v objektu za radiátory, a to s ohledem na v průběhu provádění stavebních prací objevenou skutečnou tloušťku konstrukce kleneb nad 1.PP, která provedení podlahových konvektorů z velké části neumožňuje.  Dále bylo dohodnuto, že v případě navrhovaných litinových radiátorů do prostor s gotickými trámovými stropy a dalších místností objektu K1 bude použit jednotný rozměr článků u všech těles. Na tělesa bude jako povrchová úprava použita úprava GranPatina a tělesa budou osazena ozdobnými retro hlavicemi dle předložených vzorků.  S ohledem na dopřesnění režimu využití jednotlivých místností bylo navrženo osazení jednotlivých větví a stoupaček rozvodu ÚT vypouštěcími ventily. K řešení bude předložen změnový list. Změnový list bude dále obsahovat i předchozí dispoziční změny objektu K2. |  |  |
|  | **Kanalizace** |  |  |
| KN.01 | **Kanalizační šachta RŠ 1**  KD č.19  Po konzultaci s projektantem je možné provést záměnu plastové šachty za šachtu z betonových prefabrikátů viz. Šachta Š1. |  |  |
| KN.02 | KD č.23  Kanalizační přípojka dešťové kanalizace. Při provádění výkopových prací v prostoru parkoviště byl v trase nově navrhované přípojky u koncové šachty odhalen kanalizační řad splaškové kanalizace ve stejné výši, ve které má být realizována nová přípojka. Byla uskutečněna kamerové zkouška stávající kanalizace z betonových trub s úvahou možného napojení na stávající trasu ještě před plochou parkoviště. Po posouzení stavu betonového potrubí bylo rozhodnuto, že kanalizační přípojka dešťové kanalizace bude provedena dle platné PD s koncovým zaústěním do betonového potrubí.  Zástupce ČEVAK p.Přibáň (tel: 724 840 473) a zástupce Města ČK Ing. Pazderka souhlasí se zaústěním, které bude provedeno z horní plochy přímo do stávajícího betonového potrubí. Záznam z tohoto jednání je zapsán dnešního dne do stavebního deníku. |  |  |
| KN.03 | KD č. 40  Stávající kamenka – odkanalizování. GP pošle způsob řešení odkanalizování kamenky a přívodu vody. Následně bude řešeno změnovým listem.  **KD č. 41**  Stavba provedla přípravu. Projektant dodá finální řešení.  **KD č.43**  Bylo dodáno |  |  |
| KN.04 | **KD č.42**  V rámci dokončení realizace odvodu dešťových vod bude nutné již realizovanou část přeložit do jiné hloubky, protože v místě plánovaného napojení na spadištní stupeň je uloženo středotlaké vedení plynu, které nebylo v této poloze a hloubce zakresleno a vytyčeno správcem sítí. |  |  |
| KN.05 | **KD č.42**  Na základě vlhkosti zdiva objektů K1 a K2 je v některých částech areálu nutné změnit historický povrchový způsob odtoku dešťových vod a doplnit do inkriminovaných míst objektu K1 dvorní vpusť a v případě objektu K2 dešťové svody osadit gejgry a zaústit do dešťové kanalizace. |  |  |
| KN.06 | **KD č.42**  Při přepojování nového rozhodu vody bylo zjištěno, že konstrukce vodoměrné šachty je dožilá a hrozí zhroucením, bylo rozhodnuto o provedení přezdění šachty. |  |  |
|  | **Vodovod a ZI** |  |  |
| V.01 | **Požární vodovod**  Vedení v zemi je možné provést v RC plastu (původně v litině) ostatní rozvody zůstávají dle PD. Napojení – přechod z plastu do nerez trubek bude vždy provedeno pod úrovní podlahy.  KD č.19  Bod trvá. |  |  |
| V.02 | **Vodovod**  KD č.19  Na základě jednání s projektantem a jeho jeho vyjádření je možné provést záměnu tvárné litiny za RC plast i u ostatních vodovodních rozvodů vedených v zemi.  Izolování vodovodního potrubí je možné tepelnou izolaci mirelon doplnit obalením plstím v místech tvarovek (kolena T kusy apod.), kde není možné zajistit úplné provedení mirelonem. |  |  |
| V-ZI-03 | **KD č.39**  S ohledem na skutečnost, že v některých případech není možná instalace předstěnových systémů WC a bidetů pro zdění s ohledem na množství nutných zásahů do zdiva (nerovnosti, nesourodost materiálu apod.), budou použity v takových případech předstěnové systémy pro suché zdění. K záměně systémů a cenovému rozdílu bude zpracován a předložen změnový list. |  |  |
|  | **Elektroinstalace** |  |  |
| EI.01 | **KD č.27**  Byly předloženy vzorky koncových prvků elektro a dále byly předloženy vzorky svítidel. Odsouhlasené prvky jsou přílohou zápisu z KD. U prvků, které nebyly odsouhlaseny, budou předloženy nové vzorky na příštím KD. |  |  |
| EI.02 | **KD č.39**  V souvislosti se změnami v objektech K1 a K2 (gotické stropy, osvětlení prostorů dvorů apod.) bude provedena revize počtů a druhů svítidel.  Svítidla S1/S1N pod gotické stropy budou provedena jako pasířský atyp dle předloženého vzoru.  Ke změnám počtu a druhu svítidel bude předložen ke schválení změnový list.  **KD č.40**  Revize svítidel byla předložena. |  |  |
| EZS | **KD č.45**  Dodavatelem byl předložen návrh úpravy ústředen EZS a kamerového systému. Požadované úpravy vedou ke zjednodušení obsluhy a modernizaci systému oproti PD zpracované v 2011. Dále byl předložen návrh na úpravu kamerového systému, kde z hlediska požadavku pokrytí areálu stálým obrazem byly navrženy kamery stacionární místo otočných. Navrhované řešení vede i finanční úspoře.  Po posouzení úprav GP bude vypracován a předložen změnový list. |  |  |
|  | **Obecně platné body a informace** |  |  |
| O.02 | **Nové základy**  Projektant souhlasí s tím, že nové základy je možné provádět z betonových cihel jako náhrady šalovacích tvárnic apod. |  |  |
| O.03 | Zástupce GP požaduje zasílat veškerá technická řešení zpracovávaná stavbou zasílat k revizi a autorizaci AD. |  | Průběžně |
| O.04 | V případě vedení slaboproudých rozvodů v prostoru pod radiátory je nutné dávat pozor na způsob připojení radiátorů. Umístění krabiček SR a EI je nutné provést s ohledem na např. malované sokly apod. |  |  |
| O.05 | KD č.15  **Připojení k internetu**  Bude provedeno dle PD – napojením na O2 telefonní linkou. |  |  |
| O.13 | **KD č.28**  Štuky – univerzálně pro K1 – K4.  Stávající štuková zrcadla na stropech – budou oškrabány vrstvy výmaleb a provedeny opravy omítek a následně bude vše sjednoceno tenkovrstvým štukem dle PD. Chybějící části štukových zrcadel budou doplněny tím způsobem, že bude plně přiznáno, že se jedná o novou omítku (budou ponechány ostré hrany). |  |  |
| O.16 | KD č. 31  Zástupce investora dodá upřesnění požadavku na zámky FAB do 28.1.2015.  KD č.32  Upřesnění požadavků na zámky FAB bylo zasláno.  Dodavatel stavby upozornil na osazení samozavíračů u výplní otvorů s požadavkem na PO. Projektant provede revizi a požadavky případně upřesní s tím, že v platnosti je PD. |  |  |
| O.17 | KD č.32  Oplechování parapetů – olověným plechem s podložení TiZn, Ing. Papoušek doporučuje opatřit oplechování opatřením proti ptactvu. Projektant předloží řešení.  KD č.33  Projektant předloží řešení oplechování parapetů – navrhuje ohledně ochrany proti ptactvu opatření v minimalistické variantě, která by nerušila pohledově. |  |  |
| O.18 | KD č. 33  Byl předložen kovaný vzorek dveřního závěsu K-D-02 – vzorek byl projektantem odsouhlasen – obdobné dveřní závěsy, které se rozlišují pouze velikostí, je možné realizovat též dle předloženého vzorku. |  |  |
| O.19 | KD č. 33  Byly přeloženy vzorky ručně vyráběných obkladů a dlažeb pro prostory hygienického zázemí. Vzorky byly odsouhlaseny s tím, že je nutné dodat okrových obkladů.  **KD č.34**  Byl předložen vzorek okrového obkladu. Vzorek obkladu je nutné barevně více přiblížit barevnému vzorku dlažby. Vzorky budou znovu předloženy příštím KD.  **KD č. 35**  Úkol trvá.  KD č. 36  Úkol trvá.  KD č. 37  Barevný odstín byl odsouhlasen s tím, že glazura bude provedena v méně masivní vrstvě.  KD č.38  Úkol trvá.  **KD č. 39**  Byly odsouhlaseny všechny zbývající vzorky obkladů. |  |  |
| O.21 | **KD č.35**  Byl předložen vzorek zabezpečení oken (magnetické kontakty). Vzorek byl odsouhlasen. |  |  |
| O.22 | **KD č. 36**  Podlahy z nového materiálu budou provedeny dle původních – na sraz, nebude prováděna polodrážka. Pod fošny a podlahová prkna nebudou prováděny podkladní vrstvy z geotextilií, bude postupováno dle podlahových skladeb v PD.  **KD č.39**  S ohledem na změny prováděné na základě zjištění v průběhu stavby a následných průběžných korekcí a změn povrchů podlah i potřeby úpravy skladby podlah, bude provedena u všech objektů areálu kláštera klarisek celková revize podlah jejich navrhovaných povrchů a skladeb a zpracována formou tabulky, která bude přeložena na příštím KD.  **KD č.40**  Byla předložena revize povrchů a některých skladeb podlah. Tabulka je přílohou zápisu z KD. |  |  |
| O.23 | **KD č. 37**  Pro barevný nátěr podlah byl projektantem zvolen odstín makaser 12 ze vzorníku firmy BORI. Budou provedeny vzorky nátěru jak na starých fošnách, tak na novém materiálu podlah.  **KD č.38**  Byly předloženy vzorky provedení vybraného odstínu nátěru na fošnách z nového i původního řeziva. Původní fošny budou opatřeny jednou vrstvou nátěru, fošny z nového řeziva budou opatřeny dvojitým nátěrem, který bude přizpůsoben odstínu na původních fošnách. |  |  |
| O.24 | **KD č. 37**  Projektantem byla provedena obhlídka výroby a repasí oken a dveří. Provádění výroby a oprav probíhá dle PD. V souladu se ZS bylo s pracovníky SPP dohodnuto, že prohlídky výroby a oprav provedené projektantem jsou dostačující a SPP bude předložena fotodokumentace opravovaných a vyráběných prvků pořízená v truhlárně.  **KD č.38**  Předložení fotodokumentace z prohlídky – úkol trvá.  KD. č. 39  Úkol trvá. |  |  |
| O.25 | **KD č. 38**  Projektant předložil řešení hygienických buněk v objektu K3 a K2. Zástupci investora s tímto řešením souhlasí.  **KD č.39**  Nové projekční řešení bylo zapracováno do změny PD. |  |  |
| O.26 | **KD č. 39**  Veřejně přístupné dešťové svody budou zakončeny do výšky 3 m nad terénem. Svody LINDAB s barevnou úpravou – navětralá měď (hnědá).  **KD č.40**  Na dvorních přístavcích objektu K1 -výtah, přístavek se záchody budou doplněny okapy a svody a lemování střechy v mědi a zaústěny do kanalizace na objektu skladu ve dvoře K1 budou provedeny klempířské prvky v mědi nikoli v TiZn – dvůr bude v nočních hodinách uzavřen a není tedy nebezpečí zcizení měděných prvků ze snadno přístupných objektů |  |  |
| O.27 | **KD č.39**  Stejně jako v případě kuchyňských linek ve 2.NP objektu K2 (ubytování lektorů) nebudou ani v ostatních objektech K1, K3 a K4 prováděny obklady za kuchyňskými linkami. Kuchyňské linky budou řešeny s plnou zadní stěnou, za kterou budou vedeny rozvody ZI, tak aby nedocházelo ke zbytečným zásahům do zdiva a omítek místností. |  |  |
| O.28 | **KD č.39**  **Pravidelné kontrolní dny stavby budou s platností od 7.4.2015 prováděny v intervalech po dvou týdnech.** |  |  |
| O.29 | **KD č. 41**  Byl předložen vzorek otevírací mříže Z024. Vzorek byl odsouhlasen s tím, že bude upraven detail uzávěru mříže dle dohody. |  |  |
| O.30 | **KD č. 41**  Byl předložen vzorek kliky a štítku KD 30. Vzorek štítku byl odsouhlasen. Vzorek klik bude ještě předložen. |  |  |
| O.31 | **KD č. 41**  Byly předloženy vzorky kovových mřížek odvětrání v podlahách a na stěně. Vzorky byly s drobnými připomínkami odsouhlaseny. |  |  |
| O.32 | **KD č. 41**  Byl předložen vzorek obkladu pro technické místnosti a dílny. Vzorek byl odsouhlasen. |  |  |
| O.33 | **KD č.42**  Byly předloženy vzorky barevného nátěru podlah byl vybrán vzorek Lignofix – hnědý vzorek č.2. Viz příloha č.2 |  |  |
|  | Práce plánované k provedení v týdnu od 30.6. – 14.7. 2015  Seznam prací bude dodavatelem předán zaslán a předán zástupcům SPP. | Stavba | 30.6.2015 |
|  | Dosud prováděné práce probíhají v souladu s projektovou dokumentací a HMG. |  |  |